

Zápisnica 09/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Virt, konaného dňa 26. 06. 2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva.
4. Spoločný stavebný úrad
5. Prerokovanie neposkytnutia finančných prostriedkov v plnej výške na základe podnetu Regionálneho úradu školskej správy v Nitre
6. Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva cestovného ruchu a športu SR na rok 2025
7. Diskusia
8. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ladislav Lengyel. Starosta obce v úvode privítal všetkých prítomných poslancov. Starosta obce konštatoval, že sú prítomní 5 poslanci obecného zastupiteľstva z 5 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Na zasadnutí bola prítomná aj hlavná kontrolórka obce. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa zápisnice bol určený Ing. Ladislav Lengyel a za overovateľov zápisnice Marta Boteková a Lívia Cservenáková.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia, ktorý v predstihu spolu s pozvánkou obdržali všetci poslanci. Nakoľko návrhy na doplnenie programu neodznali, starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu o schválení programu zasadnutia. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 113/2025

4. Spoločný stavebný úrad

Starosta obce informoval poslancov, že od 1. apríla 2025 nadobudol účinnosť nový stavebný zákon č. 25/2025 Z. z. v zmysle ktorého je potrebné zabezpečiť stavebné úrady personálne tak, aby mali zodpovedajúcu kvalifikáciu. Stavebný úrad mesta Komárna však opustili dvaja zamestnanci (vedúci stavebného úradu a referentka na drobné stavby), ktorí odišli do dôchodku. Z uvedeného dôvodu mesto Komárno bude musieť pribrať potrebný počet nových, kvalifikovaných zamestnancov, tak aby stavebný úrad vedel zabezpečovať aj agendu drobných stavieb pre obce (tie doteraz vykonávali obce). Navyše zrušením spoločného stavebného úradu v Bátorových Kosihách pristúpi ku Komárnu ďalších 6 obcí čím dôjde k rozšíreniu Zmluvy o spoločnom stavebnom úrade. Z uvedených dôvodov bolo dňa 14.5.2025 zvolané jednanie dotknutých obcí na MsÚ v Komárne. Hlavným bodom bola ďalšia spolupráca vzhľadom na

nový stavebný zákon, ktorý vstúpil do platnosti od 1.4.2025 a na nové podmienky pri zriaďovaní spoločných stavebných úradov. Primátor informoval starostov, že súčasné poplatky už nepokryjú skutočné náklady na prevádzku spoločného stavebného úradu a z toho dôvodu bude nutné tento poplatok zvýšiť. Zároveň informoval starostov obcí, že takmer každá obec má nejaký dlh voči mestu Komárno čo sa poplatku za spoločný stavebný úrad týka. Preto podpis novej zmluvy bude podmieňovať zaplatením dlhu v plnej výške. V našom prípade tento dlh predstavuje čiastku 3.059,79,- € aspoň podľa informácie primátora mesta Komárna. Dňa 17.6.2025 sa konalo druhé zasadnutie dotknutých obcí, ktoré zvolal primátor mesta Komárno na ktorom informoval starostov obcí, že nová zmluva o spoločnom stavebnom úrade je už pripravená a že ju čoskoro obdržíme. Tiež informoval starostov o tom, že sa zatiaľ nepodarilo personálne naplniť stavebný úrad a že do konca roka 2025 nebude zabezpečovať agendu drobných stavieb pre obce. Dňa 24.6.2025 sme obdržali návrh zmluvy na spoločný stavebný úrad bez možnosti zmeny, buď podpíšeme, alebo nie. Financovanie úradu je podľa počtu obyvateľov $309 \times 4,80 = 1\,483,20$ € plus celá dotácia na prenesený výkon ŠS = 494,40 € spolu 1977,60 € oproti doterajším 720 €. Ďalej je v zmluve zakotvená inflácia a iné dodatočné náklady, poštovné ktoré budú musieť hradiť z vlastných prostriedkov jednotlivé obce.

Starosta obce ďalej informoval poslancov, že z časového dôvodu ako aj personálnej núdze a neriešenia drobných stavieb sa rozhodol dňa 12.6.2025 podať žiadosť o prístupenie k spoločnému stavebnému úradu v Hurbanove. Hurbanovský spoločný stavebný úrad je personálne zabezpečený, stavebnú agendu vykonávajú priebežne podľa nového zákona vrátane drobných stavieb. Problémom je jedine to, že prístupenie novej obce musia schváliť všetci zmluvní partneri.

Nakoľko nikto z poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu, starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 114/2025

5. Prerokovanie neposkytnutia finančných prostriedkov v plnej výške na základe podnetu Regionálneho úradu školskej správy v Nitre

Starosta obce informoval poslancov, že Regionálny úrad školskej správy v Nitre rozoslal obciam e-mail, že MŠVVaM SR vykonalo analýzu údajov z výkazu FIN 1-12 obcí za rok 2024 a porovnávalo ich s príjmom obcí na základe výnosu dane z príjmov fyzických osôb územnej samosprávy a prepočítaného počtu detí materských škôl v zriaďovacej pôsobnosti obce. Na základe analýzy údajov z výkazu FIN 1-12 sa ministerstvo domnieva, že tento výkaz bol v niektorých prípadoch zo strany príslušných obcí nesprávne vyplnený. V prípade obce Virt sú uvedené nasledovné údaje:

Názov Obce	Príjmy obcí z DPFO na obecné MŠ (€)	Bežné výdavky obcí na MŠ (€)	Rozdiel výdavky vs príjmy (€)	Rozdiel výdavky vs príjmy (%)
Obec Virt	52 719	40 664	-12 055	-23%

V súlade s platnou legislatívou, ak obec v roku 2024 neposkytla finančné prostriedky materským školám v zriaďovateľskej pôsobnosti obce v plnej výške, tak obecné zastupiteľstvo prerokuje neposkytnutie finančných prostriedkov v plnej výške do 30. júna príslušného

kalendárneho roka alebo obec zverejní dôvody, pre ktoré neposkytla plnú výšku finančných prostriedkov, na svojom webovom sídle do 31. júla príslušného kalendárneho roka v súlade s § 6 ods. 23 zákona č. 596/2003 Z.z.

Starosta obce ďalej informoval poslancov, že v prípade obce Virt sa nejedná o neposkytnutie finančných prostriedkov materskej škole v plnej výške, ale v chybe vo výkazníctve. V roku 2024 sme nemali podmienku rozpisovať všetky náklady na prevádzku MŠ.

1. Dvor Materskej školy obec prenajíma od vlastníka pozemku čiastka pripadajúca na MŠ predstavuje **132,78 €**, tento výdavok bol vykázaný na Obecný úrad, pričom to mal byť výdavok Materskej školy
2. Materská škola sa nachádza v budove Obecného úradu, v roku 2024 obec vykazovala všetky výdavky na energie (plyn, elektrika, voda) na vrub Obecného úradu pričom v skutočnosti podľa Smernica č. 02/2024 o rozpočítaní energií v budove Obecného úradu Virt boli v roku 2024 výdavky na energie pre MŠ vo výške **2 329,03 €**
3. Mzda zamestnankyne, ktorá vykonáva dve funkcie a to Vedúcu školskej jedálne a upratovačku MŠ bola vykázaná na ZŠS v plnej výške pričom časť mzdy za upratovanie v MŠ podľa úväzku mala byť vykázaná na MŠ čo predstavuje **6 522,12 €** (4831,20+1690,92)
4. Výdavky na opravu a údržbu boli v roku 2024 vykazané na vrub Obecného úradu v celkovej výške **1 546,96 €**
5. Nákup nábytku pre MŠ (postele a držiak na postele) a cvičebných pomôcok pre MŠ v celkovej výške **924,00 €** bol vykázaný na vrub Obecného úradu
6. Nový počítač pre MŠ bol vykázaný na vrub Obecného úradu v celkovej výške **890,00 €**
7. Kancelárske potreby, tlačivá a iné vybavenie MŠ boli vykazované na vrub Obecného úradu
8. Všetky školské výlety – návšteva hvezdárne, návšteva divadelného predstavenia a návšteva farmy boli vykazané na vrub Obecného úradu
9. Ostatné prevádzkové náklady MŠ ako sú poplatok za internet, BOZP, Kybernetická bezpečnosť, GDPR, odvoz a zneškodnenie odpadov, poštovné, poistenie budovy, vedenie účtovníctva nie sú rozpočítavané na Materskú školu

Na záver zhrnul starosta obce, že v predchádzajúcich rokoch nebola potreba podrobne vykazovať výdavky na Materskú školu a z toho dôvodu sa vo výkaze FIN 1-12 prejavil rozdiel vo výdavkoch a príjmoch. V skutočnosti Obec Virt mala v roku 2024 výdavky na Materskú školu viac ako **53 008,89 €** bez započítania výdavkov uvedených v bodoch 7, 8 a 9. V roku 2025 bude Obec Virt dôsledne rozdeľovať a vykazovať výdavky spojené s prevádzkou Materskej školy.

Nakoľko nikto z poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu, starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 115/2025

6. Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva cestovného ruchu a športu SR na rok 2025

Starosta obce informoval poslancov, že Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR dňa 2.6.2025 zverejnilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva na rok 2025. Cieľom výzvy je podporiť

rozvoj cestovného ruchu a vidieka v jednotlivých regiónoch Slovenska, prispieť k zabezpečeniu dostatočnej dostupnosti a atraktivity Slovenska vytváraním podmienok pre zvýšenie mobility medzi turistickými bodmi záujmu, na turistických trasách (peších, vodných, vysokohorských turistických trasách a iných turistických tematických trasách cestovného ruchu a v miestach určených pre rozvoj turistiky) ako aj zvyšovanie atraktivity oddychových lokalít. Určená je pre obce s počtom obyvateľov do 5000 obyvateľov. Minimálna a maximálna výška príspevku je stanovená na 10.000 – 100.000 € pričom spoluúčasť obce je 10% a realizuje sa zálohovou platbou t.j. peniaze pošle vopred. V našom prípade by sa jednalo o vybudovanie vyvýšeného chodníka na brehu jazera v zábavnom parku podľa štúdie a vizualizácie vypracovanej Ing. Beatou Sádeckou. Projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu nám vypracuje Ing. Beata Sádecká, vrátane rozpočtu a výkazu, výmeru v zrýchlenom konaní na základe cenovej ponuky 2 829 € s DPH. Náklady spojené s vypracovaním projektovej dokumentácie sú oprávnenými výdavkami pri tejto výzve. Žiadosť je potrebné podať do 16.7.2025 a k žiadosti je potrebné doložiť čo najviac podporných dokumentov projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie, verejné obstarávanie alebo rozpočet, ...

Vzhľadom k tomu, že jednou z povinných príloh je aj uznesenie prijaté obecným zastupiteľstvom o schválení predloženia žiadosti o príspevok, jeho realizácii a výšky spolufinancovania, je potrebné tieto body schváliť a prijať uznesenie.

Nakoľko nikto z poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu, starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 116/2025

7. Diskusia

Do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil.

8. Záver

Po vyčerpaní programu sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Vo Virte, dňa 26.06.2025



Ing. Ladislav Lengyel
starosta

Zapisovateľ:

Ing. Ladislav Lengyel

Overovatelia zápisnice:

Marta Boteková

Lívia Cservenáková