

Zápisnica 02/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Virt, konaného dňa 15. 05. 2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva.
4. Informačná správa starostu obce
5. Schválenie obnovy NKP hrob s náhrobníkom Baróti
6. Schválenie opravy cesty na brehu jazera v chatárskej oblasti
7. Schválenie úpravy terénu v Zábavnom parku obce Virt
8. Schválenie zavedenia vody v chatárskej oblasti časť 3
9. Schválenie rozšírenia vrstiev v mapovom portáli T-MAPY
10. Schválenie odkúpenia časti pozemku v chatárskej oblasti od p. Lécza
11. Schválenie výmeny Svätého kríža v cintoríne
12. Schválenie zámeru podať žiadosť o dotáciu na podporu rozvoja obcí z rozpočtu NSK
13. Schválenie zámeru predaja obecných pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v chatárskej oblasti
14. Diskusia
15. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ladislav Lengyel. Starosta obce v úvode privítal všetkých prítomných poslancov. Starosta obce konštatoval, že sú prítomní všetci 5 poslanci obecného zastupiteľstva, čím je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Na zasadnutí bola prítomná aj hlavná kontrolórka obce. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa zápisnice bol určený Ing. Ladislav Lengyel a za overovateľov zápisnice Michal Kovács a Ľuboš Čižmár.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 3, proti: 0, zdržal sa: 2, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia, ktorý v predstihu spolu s pozvánkou obdržali všetci poslanci. Nakoľko ďalšie návrhy na doplnenie programu neodznali, starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu o schválení programu zasadnutia. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 14/2023

4. Informačná správa starostu obce

Starosta obce informoval poslancov o činnosti obecného úradu od uplynulého zasadnutia. Informoval poslancov o úsporných opatreniach v oblasti spotreby energií. Pri plyne sa dosiahla úspora v spotrebe vyjadrená v m³, oproti roku 2022 sme za prvé 4 mesiace spotrebovali o 146 m³ menej plynu (2138 / 1992) čo predstavuje približne 6,5 % úsporu. 2. mája bolo vykurovanie odstavené. Finančne sa to však

prejaví až pri ročnom vyúčtovaní. Čo sa elektrickej energie týka, vďaka nočnému vypínaniu sa mesačne ušetrí približne 50 €, čo v konečnom dôsledku bude znamenať 10 % ročnú úsporu.

Ďalej informoval poslancov o realizovaných prácach. V cintoríne sa vykonal orez stromov tak, aby sa v budúcnosti dali stromy ošetrovať a tvarovať svojpomocne z rebríka, čiže do výšky 4 m. Orez stromov realizoval živnostník Vicena Gejza pomocou Multikáru s plošinou, ktorým sa dalo dostať do cintorína. Cena prác bola 987,- €.

V mesiaci apríl bola vykonaná oprava elektrického zapojenia v Sociálno hygienickom zariadení obce Virt (Žltý dom) nakoľko elektrika nefungovala tak, ako mala. Boli zistené a odstránené nasledovné nedostatky – hlavný prívod na nočný prúd nebol zapojený z toho dôvodu boli nefunkčné mnohé zásuvky, bol odstránený neodborný zásah do rozvodov elektriky prepojenia v rozvodových krabiciach, elektrická sústava nebola uzemnená, boli opravené zapojenia jednotlivých spínačov osvetlenia a zapojené všetky zásuvky v zmysle platných noriem. Všetky žiarovky boli vymenené za LED žiarovky v veľmi nízkej spotrebe. Celková cena opráv bola 402,67 €.

V apríli obdržala obec Virt, vďaka aktívnej spolupráci poslankyne Ing. Alici Bartúnkovej, od Slovenského červeného kríža 8 potravinových balíkov. Vzhľadom k nízkemu počtu balíkov boli tieto po prejednaní s poslancami rozdelené pre najviac postihnuté resp. odkázané rodiny. Starosta obce osobne rozniesol balíky pre jednotlivé rodiny.

Koncom apríla boli orezané tuje na Hlavnej ulici do rovnakej výšky ako na protifahlej strane cesty, čím sa zjednotil výzor Hlavnej ulice. Cena prác aj s odvozom zeleného odpadu bola 500,- €.

Tiež boli opravené strechy drevených domčekov v MŠ a na dvore OcÚ, bola namontovaná plechová strecha nakoľko pôvodné lepenkové strechy značne poškodil vietor. Cena opravy bola 295,- € čo predstavuje len materiál, práce vykonal Papp Bandi bez nároku na odmenu.

Poslednú aprílovú sobotu sa konala plánovaná akcia Športový deň – Majáles, na ktorú bolo z rozpočtu vyčlenených 1500 € v skutočnosti bolo minútých 1197 €. Na realizácii akcie sa aktívne podieľali Michal Kovács, Július Antal, Priska Baginová, rodina Csernáková a starosta. Akcia sa napriek nižšej účasti obyvateľstva vydarila. Do budúcnosti bude potrebné pred každou spoločenskou akciou usporiadanou obcou zvolať obecné zastupiteľstvo a vytvoriť organizačnú skupinu, ktorej členovia budú mať svoje presne stanovené úlohy uviedol starosta.

K uzneseniu č. 10/2023 Schválenie zámeru výstavby cesty na brehu jazera v chatárskej oblasti, starosta obce informoval poslancov, že pôvodne predložená laická kalkulácia bola naozaj laická a nereálna. Po preverení jednotlivých položiek zistil, že len projektová dokumentácia do stavu stavebného povolenia bude stáť takmer 9 000 € čo bolo plánované na realizáciu celého projektu. Z toho dôvodu navrhol poslancom, aby sa od tohto zámeru nateraz upustilo a navrhol náhradné riešenie, ktoré by dočasne riešilo situáciu v chatárskej oblasti. Toto náhradné riešenie bude prejednané na dnešnom zasadnutí v bode č. 6 Schválenie opravy cesty na brehu jazera v chatárskej oblasti.

Na záver informoval poslancov o aktuálnom finančnom stave obce k 30. aprílu 2023. Poznamenal pritom, že v tejto sume sú jednak peniaze za predaj pozemkov, ako aj jedno rázový prevod DPPO vo výške 12 884 €, ktorý nám bol poukázaný v mesiaci apríl.

Poslanci zobrali na vedomie krátku informačnú správu starostu obce.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 15/2023

5. Schválenie obnovy NKP hrob s náhrobníkom Baróti

Starosta obce predložil svoj návrh na obnovu NKP hrob s náhrobníkom Baróti. Obnova by spočívala v zakrytí hrobu mramorovými doskami – náhrobným kameňom z červeného mramoru Tardosi. Náhrobný kameň by pozostával z troch kusov 2 ks 750 x 1250 x 50 mm, 1 ks 650 x 1270 x 70 mm. Použitý materiál je zhodný s materiálom náhrobníka – červený mramor Tardosi. Dôvodom na túto

obnovu je fakt, že hrob je v súčasnosti vysypaný drveným kameňom z ktorého vyrastajú rastliny, ktoré sa nedajú chemicky ani mechanicky vyčistiť a hrob tak pôsobí neesteticky a zanedbane. Ďalším dôvodom je, že zo stromu nad hrobom vyteká vo vegetačnom období lepkavá miazga, ktorá sa nedá odstrániť z drveného kameňa čo ešte viac evokuje zanedbanosť hrobu. Predbežne bola oslovená firma Kamenárstvo Bélai z Marcelovej, ktorá vie zabezpečiť tento druh mramoru a vypracovala cenovú ponuku na mramorové dosky vrátane ich uloženia. Cenová ponuka je na 760 €, čo predstavuje len materiálové náklady, prácu by vykonali bezodplatne. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o NKP je potrebné, aby túto obnovu schválil aj Krajský pamiatkový úrad Nitra. Starosta obce informoval poslancov o tom, že už s pamiatkovým úradom komunikoval a žiadosť o vydanie rozhodnutia o zámere obnovy NKP podal. Následne starosta požiadal poslancov, aby schválili obnovu NKP hrob s náhrobníkom Baróti v rozsahu zakrytie hrobu mramorovými doskami – náhrobným kameňom z červeného mramoru Tardosi zadáním priamej zákazky pre Kamenárstvo Bélai z Marcelovej. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 16/2023

6. Schválenie opravy cesty na brehu jazera v chatárskej oblasti

Ako už v informačnej správe starostu obce odznelo je potrebné sa vrátiť k ceste na brehu jazera v chatárskej oblasti. Na poslednom zasadnutí bol schválený zámer výstavby cesty na brehu jazera v chatárskej oblasti, ktorý je však z finančného hľadiska nerealizovateľný. Z toho dôvodu starosta požiadal poslancov, aby sa od projektu vypracovania dokumentácie a výstavby nateraz upustilo a požiadal ich, aby schválili, ako dočasné riešenie opravu cesty na brehu jazera v chatárskej oblasti v rozsahu – vysypanie cesty drveným štrkom, ktorý bude následne zhutnený cestným valcom. Starosta obce informoval poslancov, že v zadnej časti chatárskej oblasti si niektorí chatári na vlastné náklady opravili vnútorné cesty touto navrhovanou metódou a sú s opravenou cestou spokojní. Oprava spočíva vo vysypaní povrchu cesty drveným štrkom frakcie 8-16 v pomerne tenkej vrstve približne 5 cm a následnom zhutnení cestným valcom. Cena drveného štrku frakcie 8-16 je 33,60 € / m³ s DPH, cena dopravy 18 € / 1 zvoz cca. 5 m³, cena práce s cestným valcom 100 € / hod., ostatné práce rozhrabávanie, zarovnávanie budú vyčíslené po realizácii nakoľko mnohé z týchto prác budeme vedieť realizovať zapojením chatárov do práce. Podľa predbežných výpočtov bude potrebných 23 zvozov cca. 115 m³ drveného štrku.

Drvený štrk 115 x 33,60 € = 3 864 €

Zvoz 23 x 20 € = 460 €

Valec 2 hod = 200 €

Celkom cca. 4 524 € - 5 000 € (rezerva na ostatné práce)

Na záver tohto bodu požiadal starosta poslancov, aby schválili opravu cesty na brehu jazera v chatárskej oblasti v predpokladaných nákladoch 5 000 € a zároveň zrušili predchádzajúce rozhodnutie zámer výstavby cesty na brehu jazera v chatárskej oblasti schválené uznesením č. 10/2023.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 17/2023

7. Schválenie úpravy terénu v Zábavnom parku obce Virt

Starosta obce informoval poslancov, že pred štyrmi rokmi sa začalo s úpravou brehu jazera v zábavnom parku obce Virt najmä odstránením zeleného odpadu a zarovnaním terénu mini bagrom.

Teraz je čas breh jazera zarovnať a vytvoriť tak rovnú plochu, ktorú bude možné zatrávniť a kosiť traktorom. Taktiež bočnú časť pri betónovom zjazde k jazeru je potrebné zarovnať navožením zeminy. V Marcelovej je dostupná zemina v cene 5 € / m³ s ktorou máme dobré skúsenosti. Predpokladané množstvo potrebné na zarovnanie oboch častí je 120 m³ približne 24 zvozov v cene 20 € / zvoz. Následne bude potrebné zarovnať zeminu pomocou traktorobágra a úprava betónových panelov tak, aby sa z nich vytvoril chodník pre peších ku brehu jazera, cena 35 € / hod, predpokladaný čas práce 8 hodín.

Zemina 120 x 5 € = 600 €

Zvoz 24 x 20 € = 480 €

Traktorobáger 8 x 35 € = 280 €

Celkom cca. 1360 €

Starosta obce požiadal poslancov, aby schválili úpravu terénu v zábavnom parku v celkovej hodnote 1360 €.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 18/2023

8. Schválenie zavedenia vody v chatárskej oblasti časť 3.

Tretia časť chatárskej oblasti bola rozparcelovaná a odpredaná obcou v dávnejšej minulosti a napriek prísľubu zo strany obce, že bude v krátkej dobe v tejto časti zavedená voda a električka sa do dnešného dňa tak nestalo, uviedol na úvod tohto bodu starosta obce. Nakoľko sa niektorí majitelia pozemkov tejto oblasti rozhodli začať s výstavbou rekreačných chat je potrebné pre nich zabezpečiť infraštruktúru. Z toho dôvodu požiadal starosta obce poslancov, aby schválili vypracovanie projektovej dokumentácie na zavedenie vody v tejto oblasti. Cenová ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie „Rozšírenie vodovodu Virt – chatová oblasť“ vypracovaná spoločnosťou VHPROJEKTY s.r.o. Komárno je v sume 1764,-€ s DPH. Projektová dokumentácia zahŕňa podrobné geodetické zameranie vrátane inžinierskych sietí, projektovú dokumentáciu na úrovni DSP a spracovanie rozpočtu a výkazu výmer. Následné realizovanie zavedenia vody bude uskutočnené buď z vlastných prostriedkov alebo práve v týchto dňoch vyhlásenej výzvy z programu rozvoja vidieka SR na spolufinancovanie vodovodov z európskych fondov. Na to však potrebujeme mať spracovanú projektovú dokumentáciu a mať vybavené stavebné povolenie.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 19/2023

9. Schválenie rozšírenia vrstiev v mapovom portáli T-MAPY

Starosta obce informoval poslancov o mapovom portáli T-MAPY, ktorý má obec Virt zakúpený už od roku 2018. Na začiatku bol používaný bez ďalších vrstiev, ale od roku 2019 sme ho postupne rozširovali o ďalšie vrstvy – digitálny cintorín, pôdne bloky LPIS, inžinierske siete električky, plyn, voda. Spoločnosť T-MAPY však ponúka oveľa širšie využitie tohto portálu. Na jeseň minulého roku sme jednali o možnosti zapracovania vrstvy verejná zeleň spolu s vypracovaním dokumentácie starostlivosti o dreviny v obci Virt, ktorú by vypracoval akreditovaný dendrológ. Výhodou tohto riešenia je, že túto dokumentáciu môžeme získať za nižšiu cenu a ešte aj s presnou evidenciou drevín v mapovom portáli.

Dokumentácia starostlivosti o dreviny je pre obec potrebná najmä z dôvodu údržby verejnej zelene, nakoľko sú v nej popísané postupy a odporúčania akreditovaným dendrológom a obec na základe

nich môže vykonávať údržbu bez rizika, že by Štátna ochrana prírody mohla obec pokutovať za úmyselné kaličenie drevín. Cena vypracovania dokumentácie spolu s mapovým portálom je 4,1 € bez DPH / drevina. Cenová ponuka na inventarizáciu stromov a vypracovanie dokumentácie starostlivosť o dreviny spoločnosťou T-Mapy s.r.o. je 2 460 € s DPH.

Ďalšou vrstvou v mapovom portáli je Pasportizácia miestnych komunikácií. Táto vec je novinkou a pre našu obec dosť dôležitou vrstvou. Starosta obce informoval poslancov, že sa zúčastnil online školenia týkajúceho sa tejto problematiky na ktorom boli prítomní aj právnici právnickej kancelárie BUKNA AK, zaoberajúci sa vysporiadaním pozemkov pod miestnymi komunikáciami. Na vysvetlenie dodal, že v obci Virt je viacero nezrovnalostí, ktoré je potrebné riešiť. Je to najmä ulica Nová, kde sú pod komunikáciami nevysporiadané pozemky, ulica Školná (prístupová cesta k EU BA), čiastočne Hlavná pri buste Barótiho a potom veľká časť chatárskej oblasti 1. časť. Cena tejto vrstvy je približne 330 € bez DPH / km cesty. Cenová ponuka na pasportizáciu miestnych komunikácií a inventarizácia dopravného značenia vypracovaná spoločnosťou T-Mapy s.r.o. je 924,60 € s DPH.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 20/2023

10. Schválenie odkúpenia časti pozemku v chatárskej oblasti od p. Lécza

Starosta obce informoval poslancov, že predaj obecných pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v chatárskej oblasti prebieha avšak sa pozabudlo na jednu vec a to úprava pozemku parc. č. 2328/71 zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve manželov Lécza, z ktorého časť bola geometrickým plánom, odčlenená časť o výmere 50 m² a pričlenená k pozemku parc. č. 2328/53 zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Virt a to z dôvodu prístupnosti k miestnej komunikácii vedúcej medzi ostatné chatky. Toto odčlenenie doteraz nebolo zo strany obce Virt riešené. Preto starosta obce navrhol, aby sa tento kus pozemku od manželov Lécza odkúpil kúpnu zmluvou, svoj návrh zdôvodnil tým, že takto sa nebude musieť nanovo prerábať všetky doterajšie uznesenia, len sa schváli nové na kúpu časti pozemku parc. č. 2328/71. Nakoľko sa jedná o pozemky s rovnakou bonitou navrhol poslancom schváliť kúpnu cenu rovnakú za akú obec predáva pozemok manželom Lécza, t.j. 12,81 €/m², celkom 640,50 €. Ďalej uviedol, že náklady spojené s prevodom bude znášať obec Virt.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu, starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 21/2023

11. Schválenie výmeny Svätého kríža v cintoríne

Starosta obce informoval poslancov o rekonštrukcii okolia svätého kríža v cintoríne, ktorú brigádnickou formou realizovali obyvatelia obce pred rokom. Starosta obce chcel spolu so zamestnancami realizovať aj rekonštrukciu samotného svätého kríža ešte koncom minulého roka. Pri demontáži kríža sa však zistilo, že celý kríž je prehnitý a jeho oprava resp. rekonštrukcia nie je možná. Z toho dôvodu sa rozhodol dať vyrobiť nový kríž a vzhľadom k tomu, že aj pôvodný korpus, ktorý je z hliníkového odliatku a namaľovaný farbou je neestetický a nie je možné ho zrekonštruovať, ta by sa objednal aj nový korpus. Kríž by bol vyrobený zo suchého lepeného masívu na vrchu oplechovaný, aby sa zabránilo premočeniu a prehnutiu, a exteriérový korpus vyrobený zo živice následne ošetrený lakom tak, aby bol ešte odolnejší v exteriéri. Celkové náklady na výrobu dreveného kríža s oplechovaním by nemali presiahnuť sumu 250 € a cena 100 cm exteriérového korpusu zo živice je

262 €. Starosta obce na záver požiadal poslancov, aby tento návrh na výmenu svätého križa v cintoríne schválili s tým, že sa zákazka zadá priamo miestnej stolárskej dielni Peter Nagy – STONA, ktorá sa ponúkla k výrobe a osadeniu križa za materiálové náklady pričom korpus bude objednaný samostatne. Ideálne by bolo ak by sa celá výmena stihla do 4. júna kedy je cirkevný sviatok Najsvätejšej trojice, nakoľko kostol vo Virte je zasvätený práve Najsvätejšej trojici. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu, starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 22/2023

12. Schválenie zámeru podať žiadosť o dotáciu na podporu rozvoja obcí z rozpočtu NSK

Starosta obce informoval poslancov o VZN NSK č. 3/2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu NSK na podporu rozvoja obcí na území Nitrianskeho kraja, na základe ktorého je vypísaná výzva na podanie žiadosti o dotáciu. Žiadosť je potrebné podať do 5.6.2023. Požiadal preto poslancov, aby sa spoločne pokúsili vybrať jednu z podporovaných aktivít na ktorú by sa požiadala dotácia. Poslanci sa po krátkej debate zhodli na tom, že najideálnejšia by bola výstavba detského ihriska v tvare lode o ktorom bola už reč v minulosti, len z dôvodu nedostatku financií ju nebolo možné realizovať. Cena detského ihriska sa v tom čase pohybovala na úrovni 9500 €. Momentálne ak by obec dostala dotáciu v plnej výške 5000 € by bolo možné tento projekt realizovať.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu, starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 0.

Uznesenie č. 23/2023

13. Schválenie zámeru predaja obecných pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v chatárskej oblasti

Starosta obce informoval poslancov o nesúlade medzi výmerami jednotlivých parciel užívaných majiteľmi pozemkov v chatárskej oblasti a skutočnou výmerou podľa katastrálnej mapy. Vzhľadom k tomu, že tento stav pretrváva už roky (od založenia chatárskej oblasti) predniesol návrh na zosúladenie skutočného stavu s evidenčným. To znamená, že sa ponúkne majiteľom jednotlivých pozemkov na predaj časť ktorú zaberajú v súčasnosti neoprávnene. Za týmto účelom bude potrebné rozparcelovať pozemky vo vlastníctve obce, stanoviť dôvod hodný osobitného zreteľa, určiť cenu pozemkov a ponúknuť jednotlivým majiteľom chatiek na odpredaj. Starosta obce informoval poslancov, že prvá etapa vysporiadania a úpravy pozemkov už bola realizovaná a teraz by sa postupne mali realizovať ďalšie etapy, preto požiadal poslancov o schválenie zámeru predaja pozemkov vo vlastníctve obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu určenú obecným zastupiteľstvom vo Virte v zmysle Uznesenia č. 51/2021 obecného zastupiteľstva vo Virte zo dňa 12.10.2021. Po vymeraní jednotlivých parciel a určení ceny bude návrh na predaj predložený obecnému zastupiteľstvu na schválenie. V tejto fáze ba sa realizovalo zosúladenie pozemkov na brehu jazera 2 časť Csiba, Mayer, Kovács, Borotová, Illés, Téglás, ďalej horná časť Ruff, Péntek, Bugyík, časť pozemkov v intraviláne Pavlík, Keller, Bottka a vysporiadanie parcely č. 2328/61 vnútri medzi chatami. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 24/2022

14. Diskusia

Do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil, preto sa starosta obce ujal slova. Na dnešnom zasadnutí sa schválili práce a investície v celkovej hodnote takmer 13 000,- € pričom za prvých pár mesiacov tohto roku boli vykonané práce v celkovej hodnote 4 400,- € a údržba verejnej zelene je v porovnaní s ostatnými obcami na veľmi dobrej úrovni, a to všetko z vlastných zdrojov. A to všetko aj napriek nepriaznivej situácii v ktorej sa momentálne nachádzajú obce a mestá, najmä z dôvodu vysokých cien energií a zvýšených mzdových nákladoch. Robíme všetko pre to, aby sme našu obec zveľadili a skrášlili, napriek tomu sa nám niektoré veci, z pohľadu starších obyvateľov dôležité, nedarí vyriešiť. Jednou takouto vecou je predajňa v obci. Začiatkom apríla 2023 sa prevádzkovateľ miestnej predajne rozhodol ukončiť svoju činnosť a predajňu zavrel. Napriek úsiliu, ktoré bolo zo strany starostu obce vynaložené nepodarilo sa nájsť nového prevádzkovateľa a to z dôvodu nízkych tržieb v takejto malej obci a najmä z dôvodu enormných nákladov najmä na energie a mzdy. Jediným riešením je momentálne mobilná predajňa Lebeco, ktorá predáva najmä pekárenské výrobky a prichádza do obce dvakrát týždenne v utorok a v piatok. Druhým riešením je zásielková predajňa Gold-shop z Komárna odkiaľ si môžu obyvatelia objednávať široký sortiment potravinárskeho, ale aj drogistického tovaru. Pri objednávke nad 25 € je dovoz zdarma a rozvoz objednaného tovaru je takmer okamžite, do niekoľkých hodín. Obec, ako zriaďovateľ ZŠS pri MŠ tiež využíva tento spôsob nákupu do školskej kuchyne. Jediný problém pre starších ľudí je absencia internetu a počítačová negramotnosť. Preto starosta obce požiadal poslancov, aby tieto možnosti čo najviac spropagovali v obci a ak sa dá, tak nech pomôžu obyvateľom. Prípadne ak niekto z poslancov má iné riešenie, nech ho predostrie.

Ďalším príspevkom do diskusie je pozvanie starostu a poslancov družobnej obce Balatonudvari do Virtu. Na rade sme teraz mi a ubehol pomaly rok odkedy sme boli mi na návšteve u nich. Starosta obce navrhol pozvať zástupcov družobnej obce len tak na víkend, aby sa mali možnosť zoznámiť so súčasným vedením našej obce, našimi plánmi a možnosťami spolupráce a pripraviť len jednoduchú spontánnu akciu – posedenie pod altánom. V rámci návštevy by sme poukazovali zmeny ktoré sa udiali v obci Virt, jej okolí kompu v obci Radvaň nad Dunajom, múzeum prečerpávacej stanice,

15. Záver

Po vyčerpaní programu sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Vo Virte, dňa 15.05.2023



Ing. Ladislav Lengyel
starosta obce

Zapisovateľ:

Ing. Ladislav Lengyel

Overovatelia zápisnice:

Michal Kovács

Luboš Čižmár