Informačná správa o činnosti obecného úradu za 1. polrok 2022

1. **Finančný stav obce ku dňu 30.6.2022**

Finančný stav obce Virt k	**30.6.2022**

Bankový účet	11 349,67
Pokladňa	1 479,12
Sociálny fond	2 870,56
9Bj zábezpeka	3 105,00
Spolu peniaze	**9 650,52**

SK50 5600 0000 0009 0480 8010	Municipál	-31 370,00
NFP 2025		-6 260,00

Spoločný stavebný úrad	**3 059,79**
Spolu záväzky	**0,00**

ŠFRB pôžička		244 465,31
SK32 5600 0000 0009 0480 9013	ŠFRB vinkulácia	2797,29

Úverová zaťaženosť		**-37 630,00**

Voľné financie	**9 650,52**

Dlh obce Virt	**-27 979,48**

Miestne dane 2022

	predpis 2022	**výber 2022**	**nedoplatok**	**%**
Daň za psa	270,00	0,00	**270,00**	0,00
TKO dedina	6 314,00	6 072,00	**242,00**	96,17
TKO chaty	1 200,00	560,00	**640,00**	46,67
Daň z pozemkov	12 809,56	0,00	**17 232,78**	0,00
Daň z budov	4 423,22			
SPOLU	**25 016,78**	**6 632,00**	**18 384,78**	**26,51**
Daň z ubytovania	500,00	98,60	401,40	19,72
Celkom DANE	**25 516,78**	**6 730,60**	**18 786,18**	**26,38**

Nájomné

Prenájom kancelárie I	477,48	**238,74**	238,74	
Prenájom kancelárie II	708,24	**354,12**	354,12	
Prenájom zasadačky	28,00	**28,00**	0	
Prenájom stanu	0,00	**0,00**	0	
Hrobové miesto	200,00	**40,00**	-160,00	
SPOLU	**26 930,50**	**7 391,46**	**19 539,04**	**27,45**

2. Udržiavacie a rozvojové akcie na rok 2022

Termín	Názov akcie	Náklady
Január	**Dom smútku rekonštrukcia**	**578,- €**
Január	**Vyčistenie dolnej časti Cintorína**	**0,- €**
Január	**Nábytok MŠ**	**398,- €**
Február	**Zavedenie vody v Cintoríne (vzadu KARA)**	**250,- €**
Február	**Vyčistenie dolnej časti Cintorína**	**0,- €**
Február	**Výzdoba obce materiál**	**125,- €**
Marec	**Úprava korún stromov Cintorín, Kostolná- plošinou**	**1.036,- €**
Marec	**Úprava korún stromov ul. Kostolná**	**0,- €**
Marec	**Úprava korún stromov ul. Žitavská**	**0,- €**
Marec	**Čistenie brehu jazera v Chatovej oblasti**	**0,- €**
Marec	**Úprava terénu v dolnej časti Cintorína**	**1284,- €**
Apríl	**Úprava kruhového objazdu**	**285,- €**
Apríl	**Úprava okolia Sv. kríž a pomník padlým II.sv.v. a Domu smútku**	**126,- €**
Apríl	**Maľovanie stropu Dom smútku**	**500,- €**
Apríl	**Výsadba Vestibulum**	**96,- €**
Apríl	**Výsadba verejnej zelene – stromy**	**0,- €**
Máj	Údržba autobusových zastávok a lavičiek	250,- €
Máj	Stanovisko smetiakov a parkovisko 9BJ	600,- €
Máj	Projekt Zelená škôlka – brigáda + zamestnanci MŠ	500,- €
Máj	**Priebežne kosenie a údržba verejnej zelene**	**0,- €**
Máj	**Oprava Altán + maľovanie**	**125,- €**
Máj	Montáž zábrany proti hniezdeniu 9BJ, OcÚ	1.000,- €
Máj	**Oprava cesty Chatárska antuka + valec**	**100,- €**
Máj	**Výmena dverí v 9BJ**	**980,- €**
Jún	**Priebežne kosenie a údržba verejnej zelene**	**0,- €**
SPOLU		**5.883,-€**

Červené – zatiaľ nerealizované

Niektoré plánované práce sa nám nepodarilo realizovať v čas, nakoľko v prvom polroku bolo potrebné kosiť verejné priestory vo zvýšenej miere. Akonáhle bude čas budeme sa snažiť tieto práce realizovať.

3. **Spoločenské a kultúrne akcie 2022**

Termín	Názov akcie	Miesto konania	Rozpočet	Skutočnosť
30.05.2022	**Športový deň**	**OcÚ zasadačka, dvor**	**500,- €**	**1484,68,- €**
30.05.2022	**Majáles**	**OcÚ dvor, Bývalá sýpka JRD**	**1.000,- €**	
(z toho 372,- € nákup nových outdoorových spoločenských hier)				
04.06.2022	**Deň detí**	**OcÚ dvor**	**500,- €**	**267,05,- €**
V spolupráci so zamestnancami MŠ				
25.06.2022	**Otvorenie sezóny**	**Balatonudvari**		**347,20,- €**
27.08.2022	Deň obce Virt	Zábavný park obce Virt	2.000,- €	
26.11.2022	Baróti Szabó Dávid	Cintorín, OcÚ zasadačka	500,- €	
17.12.2022	Vianočná veselica	Bývalá sýpka JRD	1.500,- €	
S P O L U			**6.000,- €**	**2.098,93,- €**

Spoločenské a kultúrne akcie boli realizované v súlade s pôvodným plánom a v súlade s rozpočtom. Mierne navýšenie skutočných nákladov bolo zapríčinené neplánovanou návštevou družobnej obce Balatonudvari.

Návšteva družobnej obce Balatonudvari

Starosta obce informoval poslancov o znovu nadviazaní spolupráce s družobnou obcou Balatonudvari v Maďarsku. Uviedol, že po tri a pól rokoch sa znova rozbehla spolupráca s družobnou obcou Balatonudvari v Maďarsku, ktorú svojvoľne prerušil predchádzajúci starosta László Szabó. Po tohtoročných predčasných májových voľbách sa stal novým starostom obce Balatonudvari pán György Sötét, ktorý začiatkom júna pri odovzdávaní funkcie, pozval obecné zastupiteľstvo obce Virt na spoločné stretnutie a slávnostné zahájenie letnej sezóny. Starosta pripomenul, že pozvanie tlmočil všetkým poslancom. Na stretnutie do Balatonudvari nakoniec vycestoval len starosta, poslankyňa Marta Boteková a ako náhradník za poslanca Petra Bugyíka, ktorý na poslednú chvíľu zrušil svoju účasť, vycestoval ešte Ľuboš Čižmár, ktorému bola ponúknutá táto možnosť reprezentovať obyvateľstvo obce Virt za zásluhy, ktoré prejavil v tomto volebnom období svojou aktívnou účasťou na obecných brigádach a údržbárskych akciách. Starosta obce informoval poslancov o úspešnom jednaní s novým starostom a obecným zastupiteľstvom obce Balatonudvari a obojstranne prejavenej vôli ďalej pokračovať a rozvíjať spoluprácu medzi oboma obcami. Na záver povedal poslancom, že by bolo dobré pozvať zastupiteľstvo obce Balatonudvari do Virtu, aby aj oni mali možnosť spoznať obec, ľudí a možnosti ktoré poskytuje obec, nakoľko ani nový starosta a ani niektorí poslanci ešte vo Virte neboli. Uviedol, že bude potrebné nejakú akciu vymyslieť, najlepšie mimo letnej sezóny nakoľko počas leta majú v Balatonudvari hlavnú letnú sezónu a nevedeli by prísť. Na záver ešte informoval poslancov o tom, že zastupiteľstvu v Balatonudvari boli odovzdané darčekové koše v celkovom počte 6 kusov (1 starosta, 4 poslanci a 1 jegyzo) v celkovej hodnote 331,70 € a spoločný dar pre víťaza vo varení gulášu karton piva v hodnote 15,48 €, ktoré boli zakúpené z reprezentačného fondu starostu obce.

Bytovka 9BJ

Ďalšou informáciou ohľadne bytovky bol fakt, že na minulom zasadnutí už spomínané vchodové dvere práve na tomto byte sa odtrhli, odlomili sa všetky pánty a stali sa neopraviteľné a nepoužiteľné. Z toho dôvodu bolo potrebné okamžite konať a boli objednané nové plastové vchodové dvere priamou zákazkou. Výmena dverí bola hradená z fondu opráv bytovky 9BJ. Cena nových dverí bola 980 € vrátane montáže a odvozu odpadu.

Daňový úrad Komárno

Dňa 7.7.2022 sme obdržali 5 rozhodnutí od Daňového úradu Komárno, ktorými nám boli vyrubené úroky z omeškania ešte za rok 2017. Jedná sa o úroky za omeškané platby preddavkov na daň z príjmov zo závislej činnosti.

Splatnosť	Zaplatené	Suma	Omeškanie	Úrok z omeškania
25.07.2017	30.04.2018	235,60€	279 dní	27,01€
25.09.2017	23.04.2018	488,41€	210 dní	42,15€
25.10.2017	23.04.2018	497,13€	180 dní	36,77€
27.11.2017	23.04.2018	488,51€	147 dní	29,51€
27.12.2017	30.04.2018	547,15€	124 dní	27,88€
CELKOM				**163,32 €**

Rok 2014 – 2018 – Sociálna poisťovňa pokuty a penále **2221,33 €**
Rok 2015 – Daňový úrad **38,10 €** + Sociálna poisťovňa **82,89 €**
Rok 2017 – Daňový úrad **163,32 €**
Rok 2018 – Daňový úrad **320,70 €**
CELKOM za posledné volebné obdobie 2014-2018 = **2 826,34 €**

Odpadové hospodárstvo

Napriek výborným výsledkom v oblasti separovania odpadu, kde sme za posledné štyri roky dokázali zvýšiť podieľ separácie zo 7,5 % na 50 % a aj v tomto roku sme od Environmentálneho fondu na základe výsledkov a žiadosti dostali dotáciu na zlepšenie odpadového hospodárstva vo výške 415,43 €, poplatok za TKO nepokryje skutočné náklady obce na odvoz a uloženie odpadu. Predpis na rok 2022 je 7 514 € pričom náklady podľa doterajších fakturácií sú za prvý polrok 4 669,98 € a na konci roka budú niekde na úrovni 9 340 € čo je o 25 % viac. Znamenalo by to navýšenie predpisu na rok 2023 o viac ako 25 % nakoľko sa dá predpokladať podľa predbežných jednaní, že Reko Recycling a aj Clean City budú zvyšovať svoje ceny od 1.1.2023. Takéto navýšenie pri súčasnom paušálnom spôsobe platby by enormne zaťažil najmä viacčlenné domácnosti a zvýhodňoval by jednočlenné domácnosti. Preto navrhujem od 1.1.2023 zaviesť množstevný zber v obci Virt, ktorý bude spravodlivejší pre všetky domácnosti. Bude potrebné vypracovať nové VZN, dať vyrobiť alebo vyrobiť si sami dostatočné žetóny, určiť cenu a schváliť do konca tohto roku.

	2019	2020	2021	2022
Uloženie odpadu	45,51 €/t	47,20 €/t	62,46 €/t	65,88 €/t
Zákonný poplatok	17,00 €/t	13,00 €/t	18,00 €/t	18,00 €/t
Reko recycling	28,51 €/t	34,20 €/t	44,46€/t	47,88€/t

	10%	10-20%	20-30%	30-40%	40-50%
2019	17 €	12 €	10 €	8 €	7 €
2020	26 €	24 €	22 €	13 €	12 €
2021	33 €	30 €	27 €	22 €	18 €
2022	33 €	30 €	27 €	22 €	18 €

Test pece

Test pece sa konal 2.7.2022. V peci sa zakúrilo ráno o 9:00 hodine a neustále sa vykonávali kontrolné merania laserovým teplomerom. Pec dosiahla po hodine teplotu 270°C a ďalej sa zvyšovala, po približne dvoch hodinách mali bočné steny teplotu 360°C a zadná stena niečo cez 400°C. O 12:00 dosiahla pec teplotu 460°C na bočných stenách a 510°C na zadnej stene, ďalej sa už teplota pece nezvyšovala ani napriek ďašiemu prikurovaniu. O 13:30 sa stiahla pahreba azačalo sa s pečením. Ako prvé boli naložené 3 plechy posúchov, piekli sa 20 minút, následne sa naložili ďalšie tri plechy posúchov a tiež sa piekli 20 minút. Po dopečení posúchov sa urobilo kontrolné meranie teploty a zistili sme, že za necelú hodinu poklesla teplota z 460°C na 220°C, takže nasledovalo pečenie 1 plechu štrúdlí pre ktoré mala byť 220°C teplota ideálna a mali sa pri tejto teplote upiecť za 20 minút. V skutočnosti sa však piekli 40 minút. Po dopečení štrúdlí bola teplota v peci už len 150°C a tak sme naložili posledné 2 plechy posúchov natretých smotanou a posypaných slaninou a cibuľou. Tieto sa piekli takmer hodinu a po dopečení zostala teplota v peci už len 110°C.

Výsledok testu a hodnotenie funkčnosti pece je nasledovný. Po dva a pól hodinách od prvej vsádzky teplota pece poklesla z 460°C na 110°C pričom sa upiekli posúchy a štrúdle pre približne 30 ľudí (cesto na posúchy bolo z 5 kg múky a štrúdle boli klasické na jednom plechu). Pri množstve spáleného dreva a časovej náročnosti vykurovania, ktorá predstavovala 4,5 hodiny intenzívneho kúrenia, bol efekt pečenia len 2,5 hodiny. To znamená, že by bolo potrebné privolať peciara, aby sa pokúsil zistiť príčinu úniku tepla resp. nedostatočnej absorbcie tepla. Odizolovanie pece je pritom na dobrej úrovni nakoľko

vonkajšie steny pece zostali po celý čas chladné len s miernym zvýšením teploty. Príčinou rýchleho vychladnutia môžu byť aj príliš veľké dvere, ktoré sú navyše vyrobené z veľmi tenkého plechu. Jednou z možností zvýšenia kapacity pece by mohol byť aj poschodový rošt na ktorý by bolo možné naložiť naraz väčšie množstvo plechov.

Náklady na rekonštrukciu pece (nové vonkajšie a vnútorné dvere, nové dolné dvere, nová strecha pece, oprava fasády pece) bude potrebné porovnať s nákladmi na vybudovanie novej multifunkčnej pece s obslužným pultom.