

Zápisnica 03/2022

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Virt, konaného dňa 18. 08. 2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva
4. Schválenie návrhu VZN Obce Virt č. 1/2022 o číslovaní stavieb
5. Schválenie návrhu VZN Obce Virt č. 2/2022 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Virt
6. Vybudovanie nového verejného rozhlasu v obci Virt
7. Schválenie zmeny rozpočtu na rok 2022
8. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta Ing. Ladislav Lengyel. Starosta obce v úvode privítal všetkých prítomných poslancov. Zasadnutie sa konalo v zasadačke Obecného úradu. Starosta obce konštatoval, že sú prítomní 4 poslanci z celkového počtu 5 poslancov obecného zastupiteľstva. Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva nebola prítomná poslankyňa Mgr. Mária Reviczka, ktorá sa vopred ospravedlnila z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti a ani hlavná kontrolórka obce Virt Ing. Alžbeta Jágerská, ktorá sa vopred ospravedlnila nakoľko bola odcestovaná v zahraničí na dovolenke. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa zápisnice bol určený Ing. Ladislav Lengyel a za overovateľov navrhnutí Marta Boteková a Ing. Alica Bartúnková.

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva.

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia, nakoľko žiadne pripomienky ani ďalšie návrhy neodznali k programu zasadnutia, starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu za program zasadnutia. Program rokovania bol schválený.

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 25/2022

4. Schválenie návrhu VZN Obce Virt č. 1/2022 o číslovaní stavieb.

Starosta obce informoval poslancov o vypracovanom návrhu VZN Obce Virt č. 1/2022 o číslovaní stavieb, ktorý bol vyvesený dňa 29.05.2022 na úradnej tabuli Obce Virt a zvesený 14.06.2022. Konštatoval, že k návrhu VZN č. 1/2022 neboli v stanovenej lehote uplatnené pripomienky fyzických osôb a právnických osôb v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Nakoľko nikto z poslancov nemal žiadne návrhy ani pripomienky

k predloženému návrhu VZN č. 1/2022, starosta obce dal hlasovať o schválení predloženého VZN č. 1/2022 Obce Virt. Návrh VZN č. 1/2022 tvorí prílohu uznesenia č.26/2022. VZN Obce Virt č. 1/2022 o číslovaní stavieb bolo schválené uznesením číslo 26/2022 obecným zastupiteľstvom Obce Virt. Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 26/2022

5. Schválenie návrhu VZN Obce Virt č. 2/2022 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Virt

Starosta obce informoval poslancov o vypracovanom návrhu VZN Obce Virt č. 2/2022 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Virt, ktorý bol vyvesený dňa 29.05.2022 na úradnej tabuli Obce Virt a zvesený 14.06.2022. Konštatoval, že k návrhu VZN č. 2/2022 neboli v stanovenej lehote uplatnené pripomienky fyzických osôb a právnických osôb v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Nakoľko nikto z poslancov nemal žiadne návrhy ani pripomienky k predloženému návrhu VZN č. 2/2022, starosta obce dal hlasovať o schválení predloženého VZN č. 2/2022 Obce Virt. Návrh VZN č. 2/2022 tvorí prílohu uznesenia č.27/2022. VZN Obce Virt č. 2/2022 o číslovaní stavieb bolo schválené uznesením číslo 27/2022 obecným zastupiteľstvom Obce Virt.

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 27/2022

6. Vybudovanie nového verejného rozhlasu v obci Virt

Starosta obce prečítal poslancom dôvodovú správu k vybudovaniu nového verejného rozhlasu v obci Virt, ktorá tvorí prílohu k uzneseniu č. 28/2022. Poslanci zobrali na vedomie dôvodovú správu a mali možnosť sa k nej vyjadriť. Nakoľko nikto z poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu, starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 28/2022

7. Schválenie zmeny rozpočtu na rok 2022

Starosta obce informoval poslancov, že v súvislosti s vybudovaním nového verejného rozhlasu v obci Virt navrhuje zmenu v rozpočte na rok 2022, pričom sa nemenia celkové výdavky obce, len sa mení výdavková položka. Navrhuje zníženie bežných výdavkov rozpočtovaných na položke 0640 635 006 Oprava budov objektov a zvýšenie kapitálových výdavkov na položke 0640 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia budov a objektov. Nakoľko nikto z poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky k tomuto bodu, starosta obce prečítal návrh na uznesenie a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 29/2022

8. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce informoval poslancov, že Oznámenia zámerov na predaj nehnuteľného majetku Obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s uzneseniami 14/2022 až 24/2022 zo dňa 20.07.2022, boli zverejnené v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ďalej informoval poslancov, že po zverejnení zámerov nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Poslanci zobrali na vedomie obe informácie. Následne poslanci pristúpili k schvaľovaniu jednotlivých návrhov na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa v poradí akom boli predkladané starostom

obce. Starosta obce predložil a prečítal jednotlivé návrhy uznesení na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorých poslanci hlasovali samostatne.

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti žiadateľa Ľubomír Gosiorovský, rodné priezvisko Gosiorovský, dátum narodenia 24.08.1954, trvalý pobyt Krátka 437/7, 900 25 Chorvátsky Grob, spoluvlastnícky podiel 3/4 k celku a žiadateľa Katarína Piešťanská, rodné priezvisko Piešťanská, dátum narodenia 24.05.1982, trvalý pobyt Karola Adlera 1937/2, Bratislava, spoluvlastnícky podiel 1/4 k celku, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 30/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 30/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti JUDr. Roman Mišo, dátum narodenia 10.11.1964, trvalý pobyt Vnútná okružná 9/50, 945 01 Komárno, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 31/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 31/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti Magdaléna Bugyíková, dátum narodenia 27.01.1944, trvalý pobyt Rákócziho 230/21, 945 01 Komárno, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 32/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 32/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti Ivan Vanin, dátum narodenia 05.05.1966, a Eva Vaninová rod. Keszánová, obaja trvalý pobyt Gy. Alapiho 1703/8, 945 01 Komárno, spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku, BSM, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 33/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 33/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti Ondrej Nagy, dátum narodenia 05.04.1976, trvalý pobyt Vodná ul. 2927/23, 945 01 Komárno, spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku, a žiadateľa Marianna Rajčová, dátum narodenia 16.03.1983, trvalý pobyt Hviezdna ul. 2347/8, 945 01 Komárno, spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 34/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 34/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti žiadateľa Endre Zakály, dátum narodenia 21.01.1991, trvalý pobyt Virt 149, 946 38 Virt, spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku, a žiadateľa Karin Bartúnková, dátum narodenia 23.11.1994, trvalý pobyt Virt 149, 946 38 Virt, spoluvlastnícky podiel 1/2 k

celku, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 35/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 35/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti žiadateľa Ing. Jozef Dallos, dátum narodenia 16.10.1963, trvalý pobyt Damjanichova 217/9, 945 01 Komárno, spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 36/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 36/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti žiadateľa Tomáš Mačanský, dátum narodenia 09.11.1985, trvalý pobyt Eötvösova 992/11, 945 01 Komárno, spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 37/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 37/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti žiadateľa Tomáš Kamocsai, dátum narodenia 05.05.1986, trvalý pobyt Eötvösova 2379/45, 945 01 Komárno, spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 38/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 38/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti žiadateľa Ján Léczes, dátum narodenia 27.09.1959 a Hermína Léczesová, dátum narodenia 20.11.1964, obaja trvalý pobyt Lúč na Ostrove, 930 03 Lúč na Ostrove, spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku, BSM, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 39/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 39/2022

- Návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Virt z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti žiadateľa Andrea Fiala, dátum narodenia 21.01.1971, trvalý pobyt Obchodná 666/6, 945 04 Nová Stráž, spoluvlastnícky podiel 3/4 k celku a Ing. Jozef Konczer, dátum narodenia 16.09.1962, trvalý pobyt Hviezdna 2347/8, 945 01 Komárno, spoluvlastnícky podiel 1/4 k celku, bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce Virt, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce Virt v zmysle predloženého návrhu uznesenia č. 40/2022

Hlasovanie prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0.

Uznesenie č. 40/2022

9. Diskusia

Diskusiu otvoril starosta obce a hneď sa aj ujal slova.

Informoval poslancov obecného zastupiteľstva o aktuálne prebiehajúcich prípravách na voľby do OSO a OSK najmä o tom, že všetky potrebné informácie sú priebežne zverejňované na web stránke obce Virt. Ďalej informoval poslancov, že zapisovateľkou miestnej volebnej komisie bola menovaná Lívia Víghová a že posledný termín na odovzdanie kandidátnych listín je 30. august 2022 do 24:00 hodiny, pričom kandidátne listiny je potrebné podať v listinnej podobe nemôžu sa podávať elektronicky ani e-mailom.

Na záver ešte informoval poslancov obecného zastupiteľstva o blížiacom sa termíne Obecnej schôdze pod Altánom, ktorá sa uskutoční dňa 27.08.2022. Informoval poslancov, že na schôdzi bude zhrnutie dosiahnutých výsledkov za volebné obdobie 2018 – 2022 a tiež informácia pre obyvateľov obce ohľadom nového stavebného zákona a jeho dopadoch na obyvateľstvo obce. Je pripravený materiál – postup pre obyvateľov ako si môžu zlegalizovať svoje stavby, ktoré doposiaľ nemajú na LV.

Vzhľadom k tomu, že sa do diskusie nikto viac neprihlásil, starosta obce ukončil diskusiu.

10. Záver

Po vyčerpaní programu sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Vo Virte 18.08.2022



Ing. Ladislav Lengyel
starosta obce

Zapisovateľ:

Ing. Ladislav Lengyel

Overovatelia zápisnice:

Marta Boteková

Ing. Alica Bartúňková